

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Martínkov
ze dne 14. prosince 2018

Přítomni:

Zastupitelé: Josef Pléha, Mgr. Zdeněk Řepa, Josef Svoboda, Zdeněk Svoboda, Ing. Jaroslav Veselský,
David Pokorný

Hosté: Denisa Solařová, Jolana Vyplašilová

Omluven: Pavel Blažek

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření 7, 8 a 9/2018 a rozpočtové provizorium
5. Inventarizace majetku
6. Pachtovní smlouva RS Lesonice
7. Prodejna - dotace
8. Možnosti dotačních titulů v 1. čtvrtletí 2019
9. Smlouva o věcném břemenu
10. Převod pozemků - ŘSD
11. Nájem obecního bytu
12. Různé

1. Zasedání zahájil starosta Josef Pléha. Sdělil, že je přítomno 6 zastupitelů – ZO je usnášeníschopné. Poté určil ověřovatele zápisu z dnešního zasedání – Jaroslav Veselský a David Pokorný. Zápis provede místostarosta.

Přijato bez připomínek.

2. Starosta předložil návrh programu dnešního zasedání a zeptal se přítomných, zda někdo chce program doplnit, či změnit.

Bez připomínek.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 1/2/2018 – ZO schvaluje návrh programu dnešního zasedání ZO.

3. Kontrolou plnění usnesení bylo zjištěno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou rozpracována (např. usnesení č. 3/1/2018).

Stav účtu: 1 186 194,20Kč.

4.

- Starosta obce navrhnul schválení pravidel rozpočtového provizoria na první čtvrtletí roku 2019 s platností do doby schválení řádného rozpočtu. V rámci pravidel rozpočtového provizoria budou hrazeny výdaje na běžný chod obce a OÚ v maximální výši 1/12 schváleného rozpočtu na rok 2018 měsíčně a dále závazky z dříve uzavřených smluv a faktur došlých za rok 2018. V období platnosti rozpočtového provizoria nebudou zahajovány žádné investiční akce. V případě hrozící škody na majetku obce lze hradit náklady spojené s jejím odvrácením. Starosta předložil návrh na schválení rozpočtového provizoria. Dále navrhl, abychom v příštím roce sestavili rozpočet obce na následující rok v průběhu listopadu a vyhnuli se tím schvalování tohoto provizoria.

Bez připomínek.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 2/2/2018 – ZO schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria obce, dokud nebude schválen rozpočet obce na rok 2019.

- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 7/2018, 8/2018 a 9/2018.

ZO bere informaci na vědomí.

5. Starosta seznámil zastupitele s nutností provést inventarizaci majetku. Diskuzí bylo navrženo, že inventarizace majetku započne 29. 12. 2018 v 9 hodin.

ZO bere informaci na vědomí.

6. Starosta informoval ZO o přijetí žádosti Rolnické společnosti Lesonice o schválení pachtovní smlouvy na obecní pozemky. RS již obhospodařuje obecní pozemky. Dle předchozí dohody RS navrhuje zvýšení ročního pachtovného z 3000Kč/ha na 4000Kč/ha. Smlouva má být schválena na 10 let. Celková výměra pozemků je cca 23 ha.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 3/2/2018 – ZO schvaluje pachtovní smlouvu č. 386/2008 - 3 o dočasném užívání pozemků dle této smlouvy.

7. Starosta informoval ZO o získání dotace na provoz obchodu. Schválená výše dotace činí 50000Kč. Starosta navrhl schválit darovací smlouvu.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 4/2/2018 – ZO schvaluje poskytnutí daru provozovatelce místního obchodu v souladu se Smlouvou o poskytnutí dotace č. FV02504.0027.

8. Starosta seznámil ZO s dotačními tituly v 1. čtvrtletí roku 2019. MMR nabízí dotační tituly na rekonstrukci komunikací, obecních domů, vytváření míst aktivního a pasivního odpočinku. Místostarosta doplnil informaci o možnosti čerpání dotací z Nadace ČEZ. Bude nutné rozhodnout, na které projekty budeme žádat o dotaci.

ZO bere informaci na vědomí.

9. Starosta informoval ZO o zaslání návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene. Jedná se o novou přípojku NN na pozemku parc. číslo 2565/1 (Strachota).

Bez připomínek.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 5/2/2018 – ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030048584/001.

10. Starosta seznámil ZO s návrhem Souhlasného prohlášení ŘSD. Jedná se o převod pozemků parc. č. 2539/18, 2539/19 a 2539/20 ve vlastnictví obce na ŘSD. Od 1. 7. 2001 rozhodnutím ministra dopravy a spojů č.j. 2752/01-KM ze dne 28. 6 2001 přešla příslušnost k hospodaření k silnicím I. třídy a souvisejícími pozemky na Ředitelství silnic a dálnic ČR. Obec Martínkov tedy nemohla s těmito pozemky hospodařit. Z tohoto důvodu dochází ke změně zápisu ve prospěch ŘSD ČR.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 6/2/2018 – ZO schvaluje záměr převést pozemky dle Souhlasného prohlášení 12 MP-00282 mezi Obcí Martínkov a ŘSD ČR.

11. Starosta předložil návrh na zvýšení nájmu obecního bytu. Dosavadní nájem je ve výši 1747Kč. Konkrétní částka, o kterou by se měl nájem navýšit, nebyla navržena. místostarosta navrhl odložit tento bod na příští zasedání ZO s tím, že zjistí výši nájmu, která je obvyklá v regionu.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 7/2/2018 – ZO schvaluje odložení návrhu na zvýšení nájmu obecního bytu na příští zasedání ZO.

12. Různé

- Starosta navrhl uzavřít havarijní pojistku na dopravní automobil zásahové jednotky obce. Z diskuze vyplynulo, že se jedná o výdaj, který má své opodstatnění.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 8/2/2018 – ZO schvaluje uzavření havarijní pojistky na dopravní automobil zásahové jednotky obce a pověřuje starostu jednáním s pojišťovnami.

- Starosta seznámil ZO s nabídkou Regionální poradenské agentury na spolupráci v oblasti grantového poradenství na projekt Rekonstrukce obecního objektu v obci Martínkov. Z diskuze vyplynulo a bylo navrženo, že nabídku vzhledem k finanční náročnosti nebudeme akceptovat.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení nebylo přijato.

- Starosta seznámil ZO se zápisem finančního výboru za III. čtvrtletí roku 2018.

ZO bere informaci na vědomí.

- Místostarosta navrhl možnost zasílání sms občanům, v kterých by byli informováni o dění v obci. Bylo navrženo vrátit se k projednání tohoto bodu na příštím zasedání ZO. Místostarosta zajistí doplnění již předložených informací.

ZO bere informaci na vědomí.

Zapsal: Zdeněk Řepa

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Vyvěšeno:

Svěšeno:

Vyvěšeno elektronicky:

Svěšeno elektronicky: